

Potentiel de renouvellement urbain en Ville de Fribourg

Descriptif

La Ville de Fribourg, en perpétuelle évolution, souhaite pouvoir répondre le plus adéquatement possible aux besoins de la population, en appréhendant les changements urbains qui s'opèrent sur son territoire.

L'étude s'applique à comparer 3 quartiers à vocation majoritairement résidentielle, puis à proposer un indicateur permettant d'évaluer le potentiel de renouvellement urbain des quartiers.

En s'appuyant sur plusieurs indicateurs urbanistiques (âge des bâtiments, protection des bâtiments, affectation) et démographiques (taille des ménages et âge moyen des ménages), un portrait de chaque quartier est présenté. Une vision locale vient compléter ce tableau avec une évaluation qualitative des quartiers.

Finalement, un indicateur de potentiel de renouvellement urbain est construit sur la base des différentes caractéristiques des quartiers, évaluant ainsi quels seront les secteurs le plus susceptibles de présenter une opportunité de renouvellement urbain dans les prochaines années.

Territoire

Ville de Fribourg, secteur Torry – Bourguillon - Guintzet

Etat

Terminé mai 2021

Collaborations

Ville de Fribourg

